



شهرداری طبس گلشن

سپیدکالی

شماره: ۱۹۸۲

تاریخ: ۳۰/۱/۱۴۰۳

آگهی مزایده فروش تعداد ۸/ هشت قطعه زمین مسکونی و ۷/ هفت قطعه تجاری شهرداری طبس (مرحله اول)

شماره مزایده ۲۰۰۳۰۰۵۷۷۵۰۰۰۰۰۱

شهرداری طبس در نظر دارد براساس مجوز شماره ۶/۳۴۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ شورای اسلامی شهر طبس نسبت به فروش املاک شهرداری به شرح ذیل با قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری، از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۰۵۷۷۵۰۰۰۰۰۱ به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضاء مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مزایده الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر به واحد املاک شهرداری طبس مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ روز یکشنبه ساعت ۰۸:۰۰ مهلت دریافت اسناد مزایده: تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ روز یکشنبه ساعت ۱۸:۰۰

مهلت ارسال پیشنهادات: تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ روز چهارشنبه ساعت ۱۹:۰۰

تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ روز شنبه ساعت ۰۸:۰۰ تاریخ اعلام به برنده: ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ روز یکشنبه ساعت ۱۱:۰۰

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	شماره پلاک ثبتی	مورد استفاده	مساحت (مترمربع)	قیمت واحد (ریال)	بهای پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۲	۲	۱۸۹۷ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۰۰۳	مسکونی	۳۲۴	۳۸.۵۰۰.۰۰۰	۱۲.۴۷۴.۰۰۰.۰۰۰	۶۲۳.۷۰۰.۰۰۰
۲	۳	۲	۱۸۹۶ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۰۰۳	مسکونی	۳۲۴	۳۸.۵۰۰.۰۰۰	۱۲.۴۷۴.۰۰۰.۰۰۰	۶۲۳.۷۰۰.۰۰۰
۳	۴	۲	۱۸۹۵ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۰۰۳	مسکونی	۳۲۴	۳۸.۵۰۰.۰۰۰	۱۲.۴۷۴.۰۰۰.۰۰۰	۶۲۳.۷۰۰.۰۰۰
۴	۵	۲	۱۸۹۴ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۰۰۳	مسکونی	۲۷۰	۳۸.۵۰۰.۰۰۰	۱۰.۳۹۵.۰۰۰.۰۰۰	۵۱۹.۷۵۰.۰۰۰
۵	۶	۲	۱۸۹۳ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۰۰۳	مسکونی	۲۷۰	۳۸.۵۰۰.۰۰۰	۱۰.۳۹۵.۰۰۰.۰۰۰	۵۱۹.۷۵۰.۰۰۰
۶	۷	۲	۱۸۹۲ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۰۰۳	مسکونی	۲۷۰	۳۸.۵۰۰.۰۰۰	۱۰.۳۹۵.۰۰۰.۰۰۰	۵۱۹.۷۵۰.۰۰۰
۷	۸	۲	۱۸۹۱ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۰۰۳	مسکونی	۲۷۰	۳۸.۵۰۰.۰۰۰	۱۰.۳۹۵.۰۰۰.۰۰۰	۵۱۹.۷۵۰.۰۰۰
۸	۲۸	۲	۱۸۷۱ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۰۰۳	مسکونی	۳۰۰	۳۸.۵۰۰.۰۰۰	۱۱.۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۷۷.۵۰۰.۰۰۰
۹	۲	۲	۲۱۰۷ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۸۸۴	تجاری	۷۲	۸۲.۵۰۰.۰۰۰	۵.۹۴۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۹۷.۰۰۰.۰۰۰
۱۰	۵	۲	۲۱۱۰ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۸۸۴	تجاری	۶۰	۸۲.۵۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۴۷.۵۰۰.۰۰۰
۱۱	۶	۲	۲۱۱۱ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۸۸۳	تجاری	۶۰	۸۲.۵۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۴۷.۵۰۰.۰۰۰
۱۲	۷	۲	۲۱۱۲ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۸۸۳	تجاری	۶۰	۸۲.۵۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۴۷.۵۰۰.۰۰۰
۱۳	۸	۲	۲۱۱۳ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۸۸۳	تجاری	۶۰	۸۲.۵۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۴۷.۵۰۰.۰۰۰

فکس: ۳۲۸۲۳۲۵۶

تلفن: ۳۲۸۲۵۰۰۱ - ۳۲۸۲۲۱۰۰

شهرداری طبس گلشن



شهرداری طبس گلشن

تعمیرات

شماره: ۱۹۸۲

تاریخ: ۳۰/۱/۱۴۰۳

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	شماره پلاک ثبتی	مورد استفاده	مساحت (مترمربع)	قیمت واحد (ریال)	بهای پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱۴	۹	۲	۲۱۱۴ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۸۸۲	تجاری	۶۰	۸۲.۵۰۰.۰۰۰	۴.۹۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۴۷.۵۰۰.۰۰۰
۱۵	۱۰	۲	۲۱۱۵ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزا از ۱۸۸۲	تجاری	۵۷/۷۴	۸۸.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۸۱.۱۲۰.۰۰۰	۲۵۴.۰۵۶.۰۰۰

موقعیت و آدرس املاک: قطعات زمین مزبور در شهر طبس، ضلع غربی بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی

شرایط مزایده:

- شرکت کنندگان در مزایده می بایست به ازای هر قطعه زمین مورد نظر پیشنهادی، معادل ۵ درصد قیمت پایه را بابت سپرده شرکت در مزایده براساس مبلغ مندرج در جدول فوق به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده شهرداری شماره ۴۴۶۵۵۹۹۳۱ بانک تجارت شعبه طبس واریز و اصل رسید تأیید شده را ارائه نمایند.
- آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد:** متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۸:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مزایده را دریافت نمایند. لازم به ذکر است متقاضیان جهت شرکت در مزایده می بایست در موعد مقرر نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند. در غیر اینصورت مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت نمی باشند.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه:** حداکثر تا ساعت ۱۹:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ می باشد. شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ مذکور اصل سپرده شرکت در مزایده را به آدرس خراسان جنوبی، طبس، بلوار امام خمینی(ره)، شهرداری طبس، واحد امور قراردادهای تحویل نمایند.
- هزینه های انتشار آگهی، کارشناسی و سایر هزینه های متعلقه، بر عهده برنده های مزایده خواهد بود که در زمان انعقاد قرارداد وصول می گردد.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و براساس فرم پیشنهاد قیمت تکمیل و بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد بارگذاری گردد. به پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در فرم شرایط خاص مندرج می باشد که در فرجه قانونی برگزاری مزایده قابل دسترسی و ارائه خواهد بود.
- برندگان اول، دوم و سوم مزایده هرگاه برابر سایر مفاد مندرج در فرم شرایط خاص مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- سپردن تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی توسط شرکت کنندگان در مزایده الزامی می باشد، در غیر اینصورت پیشنهاد ناقص تلقی و به آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت مشخصات قطعات مربوط به مزایده می توانند هر روزه در وقت اداری به واحد املاک شهرداری طبس مراجعه نمایند.
- انتقال سند مالکیت به نام برنده مزایده منوط به تسویه حساب کامل (پرداخت بهای زمین به صورت نقدی) می باشد.

فکس: ۳۲۸۲۳۲۵۶

تلفن: ۳۲۸۲۵۰۰۱ - ۳۲۸۲۲۱۰۰

شهرداری طبس گلشن



شهرداری طبرس گلشن

بیتاب

شماره: ۱۹۸۳

تاریخ: ۳۰/۱/۱۴۰۳

۱۲. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (گر صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۱۳. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۱۴. علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش "ثبت نام/پرو فایل مزایده گر" موجود است.

سید سعید صادق زاده
شهردار طبرس