



تابس

شماره: ۱۵۳۶۶

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۱۷

پیوست :

**آگهی مزایده فروش ۷/هفت قطعه زمین مسکونی شهرداری طبس (مرحله دوم)**

**شماره مزایده ۲۰۰۲۰۰۵۷۷۵۰۰۰۰۰۴**

شهرداری طبس در نظر دارد براساس مجوز شماره ۶/۲۲۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ شورای اسلامی شهر طبس نسبت به فروش املاک شهرداری به شرح ذیل با قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری، از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره مزایده ۲۰۰۲۰۰۵۷۷۵۰۰۰۰۰۴ به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضاء مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مزایده الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر به واحد املاک شهرداری طبس مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ روز سه شنبه ساعت ۱۰:۰۰ مهلت دریافت اسناد مزایده: تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ روز پنجشنبه ساعت ۱۹:۰۰

مهلت ارسال پیشنهادات: تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ روز یکشنبه ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ روز دوشنبه ساعت ۱۰:۰۰

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	شماره پلاک ثبتی	مورد استفاده	مساحت (مترمربع)	قیمت واحد (ریال)	ارزش کل ملک (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۹	۲	۱۸۹۰ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزی از ۱۰۰۳	مسکونی	۲۷۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷۲,۵۰۰,۰۰۰
۲	۱۰	۲	۱۸۸۹ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزی از ۱۰۰۳	مسکونی	۲۷۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷۲,۵۰۰,۰۰۰
۳	۱۱	۲	۱۸۸۸ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزی از ۱۰۰۳	مسکونی	۲۷۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷۲,۵۰۰,۰۰۰
۴	۱۲	۲	۱۸۸۶ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزی از ۱۰۰۳	مسکونی	۲۷۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷۲,۵۰۰,۰۰۰
۵	۱۸	۲	۱۸۸۱ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزی از ۱۰۰۳	مسکونی	۲۵۰	۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۸,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۶,۲۵۰,۰۰۰
۶	۱۹	۲	۱۸۸۰ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزی از ۱۰۰۳	مسکونی	۲۵۰	۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۸,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۶,۲۵۰,۰۰۰
۷	۲۰	۲	۱۸۷۹ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی مفروز و مجزی از ۱۰۰۳	مسکونی	۲۵۰	۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۸,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۶,۲۵۰,۰۰۰

موقعیت و آدرس املاک: قطعات زمین مزبور در شهر طبس- ضلع غربی بلوار شهید سلیمانی با موقعیت جغرافیایی ۳۷۱۹۲۶۳، ۴۹۳۹۴۵

**شرایط مزایده:**

- شرکت کنندگان در مزایده می بایست به ازای هر قطعه زمین مورد نظر پیشنهادی، معادل ۵ درصد قیمت پایه را بابت سپرده شرکت در مزایده براساس مبلغ مندرج در جدول فوق به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده شهرداری شماره ۴۴۶۵۵۹۹۳۱ بانک تجارت شعبه طبس واریز و اصل رسید تأیید شده را ارائه نمایند.
- آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۹:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مزایده را دریافت نمایند. لازم به ذکر است متقاضیان جهت شرکت در مزایده می بایست در موعد مقرر نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند. در غیر اینصورت مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت نمی باشند.



بیتاب

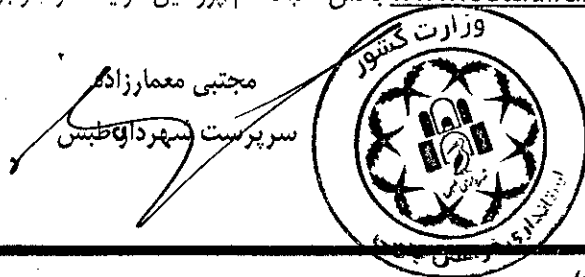
شماره: ۱۵۳۹۶

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۸/۰۷

پیوست: .....

۳. آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه: حداکثر تا ساعت ۱۹:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ می باشد. شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ مذکور اصل سپرده شرکت در مزایده را به آدرس خراسان جنوبی، طبس، بلوار امام خمینی(ره)، شهرداری طبس، واحد امور قراردادهای تحویل نمایند.
۴. هزینه های انتشار آگهی، کارشناسی و سایر هزینه های متعلقه، بر عهده برنده های مزایده خواهد بود که در زمان انعقاد قرارداد وصول می گردد.
۵. شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۶. بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد پارگذاری گردد. به پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۷. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در فرم شرایط خاص مندرج می باشد که در فرجه قانونی برگزاری مزایده قابل دسترسی و ارائه خواهد بود.
۸. برندگان اول، دوم و سوم مزایده هرگاه برابر سایر مفاد مندرج در فرم شرایط خاص مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۹. سپردن تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی توسط شرکت کنندگان در مزایده الزامی می باشد، در غیر اینصورت پیشنهاد ناقص تلقی و به آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۰. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت مشخصات قطعات مربوط به مزایده می توانند هر روزه در وقت اداری به واحد املاک شهرداری طبس مراجعه نمایند.
۱۱. انتقال سند مالکیت به نام برنده مزایده منوط به تسویه حساب کامل و پرداخت هزینه های آماده سازی می باشد.
۱۲. پرداخت مبلغ پیشنهادی برندگان مزایده به صورت نقدی صورت می پذیرد.
۱۳. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۱۴. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۱۵. علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:  
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/پروفاایل مزایده گر" موجود است.



مجتبی معمارزاده  
سرپرست شهرداری طبس

موسسی کریمی  
رئیس هیات مدیره