

## شرایط عمومی شرکت در مزایده بهره برداری و نگهداشت جایگاه CNG شهید عباسپور و زیبا شهر

شهرداری طبس در نظر دارد طبق مجوز شماره ۱۱۱۴/۵ شورای محترم اسلامی شهر طبس ، بهره برداری از جایگاه های CNG شهید عباسپور و زیبا شهر را از طریق مزایده عمومی به بهره بردار واجد شرایط واگذار نماید.

### ماده 1- موضوع مزایده :

عبارت است بهره برداری و نگهداشت جایگاه های CNG شهید عباسپور و زیبا شهر

### ماده 2 -محل اجرای طرح :

استان خراسان جنوبی - شهرستان طبس - بلوار شهید عباسپور و بلوار شهدا

### ماده 3 -مدت اجرای طرح :

مدت قرارداد ۳ سال (سی و شش ماه) شمسی می باشد.

### ماده 4 -مبلغ پایه اجرای طرح :

قیمت پایه اجرای طرح ۱۰ درصد از سهم بهره بردار می باشد که از بابت فروش گاز و بر اساس شماره انداز مترینگ (شماره انداز شرکت گاز) و به ازای هر متر مکعب استاندارد برابر نرخ مصوب که بهره بردار در پایان هر ماه می بایست به حساب شهرداری واریز نماید .

### ماده 5- سپرده شرکت در مزایده:

ضمانت نامه شرکت در مزایده به مبلغ 300.000.000 ریال (سیصد میلیون ریال) و فیش واریزی خرید اسناد مزایده به مبلغ 200.000 ریال به حساب 59923 درآمد شهرداری نزد بانک تجارت شعبه طبس می باشد.

تبصره 1: انواع ضمانت نامه های مورد قبول : چک تضمین شده بانکی در وجه شهرداری طبس / فیش واریزی مبلغ فوق به حساب 59931 سپرده شهرداری نزد بانک تجارت / ضمانت نامه بانکی.

تبصره 2: چک جاری شرکت ؛ ایران چک و وجه نقد مورد قبول نمی باشد.

تبصره 3: دقت گردد ضمانت حسن انجام تعهدات بجای ضمانت شرکت در مزایده ارائه نشود.

تبصره 4: ضمانت نامه های بانکی باید در فرم صحیح خود و همراه با پرفراژ و تمبر ارائه گردد.

تبصره 5: مدت اعتبار تضمین های فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادهها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

تبصره 6: در صورت عدم رضایت کارفرما، با پیشنهاد دستگاه نظارت و تأیید و ابلاغ شهرداری طبس، قرارداد قابل خاتمه خواهد بود.

#### ماده 6- شرایط شرکت کنندگان

متقاضیان شرکت در مزایده باید دارای شرایط عمومی زیر باشند:

۱-۶- دارای شرکت ثبت شده با موضوع فعالیت در زمینه تاسیسات و بهره برداری جایگاه CNG و موارد مرتبط با موضوع مزایده باشند.

#### به انضمام سایر مدارک اعم از:

✓ تصویر اساسنامه و روزنامه رسمی متضمن آخرین تغییرات مدیران و اعضاء هیئت مدیره شرکت، تایید صلاحیت ایمنی و گواهی تایید صلاحیت شرکت مورد تایید شرکت ملی پخش و فراورده های نفتی ایران و گاز خودرو، فرم ارزیابی پیمانکار و گواهی سوابق کار (حداقل دو سال) مورد تایید شرکت ملی پخش فراورده های نفتی ایران، از اداره کار رفاه و امور اجتماعی، سوابق اجرایی.

✓ برگ ارائه پیشنهاد قیمت که توسط مدیر عامل شرکت و سایر اعضای که حق امضا اسناد تعهد آور را دارند تکمیل و مهر و امضاء شده باشد.

را در داخل پاکت های سر بسته و لاک و مهر شده " الف " و " ب " و " ج " (اصل ضمانت نامه شرکت در مزایده را در پاکت " الف " و سایر اسناد مزایده و مدارک مربوط به شرکت را مشتمل بر اساسنامه، رزومه و سابقه فعالیت، آگهی ثبت شرکت، تغییرات مدیران، گواهی تایید صلاحیت ایمنی و گواهی تایید صلاحیت مورد تایید شرکت ملی پخش و فراورده های نفتی ایران و گاز خودرو را در پاکت «ب» و برگ ارائه پیشنهاد و آنالیز قیمت پیشنهادی را در پاکت «ج» قرار داده روی پاکت عنوان مزایده، عنوان پاکت و اسم شرکت و تلفن دسترسی مرقوم گردد و حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۹۷/۰۳/۱۰ به دبیرخانه شهرداری طبس تحویل داده و رسید دریافت نمایند.

۲-۶- اسناد مزایده در ساعت های اداری از مورخ 97/02/24 لغایت 97/03/10 به فروش می رسد .

۳-۶- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها ساعت 13:30 روز پنجشنبه مورخ 97/03/10 می باشد.

۴-۶- نشانی محل فروش اسناد مزایده دبیرخانه شهرداری طبس و یا از طریق سایت اینترنتی شهرداری به آدرس

[www.tabas.ir](http://www.tabas.ir)

۵-۶- پیشنهاد های واصله در روز شنبه مورخ ۹۷/۰۳/۱۲ در کمیسیون مزایده در دفتر شهردار به نشانی شهرداری طبس مفتوح و قرائت می گردد و برنده مزایده مشخص و اعلام خواهد شد.

#### ماده 7- سایر شرایط

- ۷-۱- به پیشنهادات واصله که بصورت ناقص، مشروط، نامفهوم، مخدوش، فاقد سپرده از سوی پیمانکار و شرکت کننده بوده و همچنین پیشنهاداتی که بعد از انقضای مهلت تعیین شده در آگهی دریافت گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۷-۲- هزینه های مربوط به انتشار آگهی مزایده و کلیه کسورات قانونی از جمله مالیات، بیمه، عوارض و... مرتبط بر قرارداد به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۷-۳- صرف شرکت در مزایده هیچ گونه حقی را برای شرکت کننده در مزایده ایجاد نخواهد کرد.
- ۷-۴- مبلغ پیشنهادی که **درصدی از سهم بهره بردار** می باشد مطابق فرم ارائه شده توسط دارنگاه امضاء مجاز شرکت مهر و امضاء و به صورت خوانا در برگ ارائه پیشنهاد درج گردد.
- ۷-۵- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول کلیه شروط و تکالیف مربوط به مزایده و مفاد آئین نامه معاملات شهرداری خواهد بود.
- ۷-۶- پیمانکار برنده مزایده قبل از عقد قرارداد مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان تضمین انجام تعهدات به کارفرما تحویل نماید.
- ۷-۷- کلیه هزینه های تعمیرات در طول مدت بهره برداری و اورهال در اتمام قرارداد بر عهده بهره بردار خواهد بود.
- ۷-۸- کلیه تجهیزات و تاسیسات لیست برداری شده و با سریال آنها به پیمانکار تحویل خواهد شد.
- ۷-۹- کلیه تجهیزات هنگام تحویل شروع و پایان قرارداد توسط کارشناس رسمی دادگستری (یک نفر از طرف شهرداری و یک نفر از طرف شرکت با هزینه خود شرکت و شهرداری) تحویل برنده خواهد شد.
- ۷-۱۰- پرداخت کلیه هزینه های آب، برق، گاز و تلفن جایگاه های CNG، حقوق و مزایای نیروهای به کار گرفته شده، هزینه های جاری جایگاه CNG، و غیر بر عهده برنده مزایده (بهره بردار) خواهد بود.
- ۷-۱۱- مبلغ پیشنهاد دهنده بر اساس درصدی از سهم بهره بردار خواهد بود که از بابت فروش گاز و بر اساس شماره اندازه مترینگ (شماره اندازه شرکت گاز) و به ازای هر متر مکعب استاندارد برابر نرخ مصوب می باشد.
- ۷-۱۲- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول کلیه شروط و تکالیف مربوط به مزایده و مفاد آئین نامه معاملات شهرداری خواهد بود.
- ۷-۱۳- چنانچه در هر یک از مراحل مزایده، عقد قرارداد یا پس از آن محرز گردد برنده مزایده حائز شرایط مرور نظر در مزایده و یا طرح در کمیسیون مزایده نبوده و یا موافق شرایط مزایده اقدام ننموده، کارفرما اختیار دارد به روشی که در این قرارداد بدان اشاره شده است نسبت به رد پیشنهاد شرکت کننده یا فسخ قرارداد حسب مورد و در هر مرحله اقدام نماید و شرکت کننده با امضاء شرایط مزایده حق هرگونه اعتراضی را از این بابت از خود سلب و ساقط می نماید.
- تبصره:** چنانچه در راستای اجرای این بند خسارتی به شهرداری وارد آید کارفرما اختیار تام دارد خسارت وارده را از محل تضمین های موجود شرکت کننده در مزایده نزد خود جبران نماید.

- ۱۴-۷- کمیسیون معاملات می تواند برنده اول و دوم مزایده را تعیین کند. در صورتی که برنده اول مزایده پس از ابلاغ کارفرما از انجام معامله و انعقاد قرارداد امتناع نماید و یا از تاریخ ابلاغ نتیجه کمیسیون حداکثر ظرف مدت هفت روز به استثنای ایام تعطیل از عقد قرارداد خودداری نماید و یا برای انجام معامله حاضر نشود مبلغ سپرده وی به نفع کارفرما ضبط خواهد شد. در این صورت مراتب به شرکتی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد ابلاغ میگردد، مشروط به این که تفاوت قیمت پیشنهادی برنده دوم مزایده با برنده اول کمتر از مبلغ سپرده شرکت در مزایده باشد. اگر این شرکت نیز از تاریخ ابلاغ ظرف مدت هفت روز به استثنای ایام تعطیل جهت عقد قرارداد اقدام ننماید و یا برای انجام معامله حاضر نشود، سپرده وی نیز به نفع کارفرما ضبط شده و مطابق آئین نامه معاملات اقدام خواهد شد.
- ۱۵-۷- پس از اعلام نظر کمیسیون مزایده مبلغ سپرده شرکت در مزایده نفرات اول و دوم برنده تا انجام معامله و انعقاد قرارداد و ابلاغ آن و تودیع تضامین موضوع قرارداد نزد کارفرما باقی خواهد ماند و بقیه شرکت کنندگان می توانند نسبت به دریافت سپرده خود اقدام نمایند.
- ۱۶-۷- سپردن تضامین لازم از طرف برنده مزایده به کارفرما قبل از شروع بکار و همزمان با انعقاد و تبادل قرارداد می بایستی انجام شود.
- ۱۷-۷- برنده مزایده حق واگذاری موضوع قرارداد را به صورت جزئی و یا کلی به شخص یا اشخاص دیگر نخواهد داشت.
- ۱۸-۷- چنانچه نیاز به اخذ توضیح از شرکت کنندگان در مزایده لازم باشد به جلسه مزایده دعوت خواهند شد.
- ۱۹-۷- متقاضی شرکت در مزایده تایید می نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت نمی باشد.
- ۲۰-۷- مزایده گذار می تواند حداکثر تا روز تعیین شده برای تسلیم پیشنهاد با صدور الحاقیه در اسناد مزایده ، تجدید نظر به عمل آورده و یا موعد تسلیم و یا گشایش پیشنهاد را ، به تعویق اندازد.
- ۲۱-۷- شهرداری در رد یا قبول پیشنهاد ها مختار است.

مجید بهارستانی یزدی

شهردار طبس