

شرایط عمومی شرکت در مزایده بهره برداری و نگهداشت کشتار گاه دام شهرداری طبس

شهرداری طبس در نظر دارد طبق مجوز شماره ۵/۱۷۲۵ شورای محترم اسلامی شهر طبس، بهره برداری از کشتار گاه دام را از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید.

ماده ۱- موضوع مزایده:

عبارت است از بهره برداری و نگهداشت کشتار گاه دام شهرداری طبس

ماده ۲- محل اجرای طرح:

استان خراسان جنوبی - شهرستان طبس - بلوار شهید عباسپور

ماده ۳- مدت اجرای طرح:

مدت قرارداد ۴ سال (چهل و هشت ماه) شمسی می باشد.

ماده ۴- مبلغ پایه اجرای طرح:

ردیف	موضوع	مبلغ ماهیانه (ریال)	مبلغ سالیانه (ریال)
۱	بهره برداری از کشتار گاه در سال اول	۵.۰۰۰.۰۰۰	۶۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	بهره برداری از کشتار گاه در سال دوم	۵.۷۵۰.۰۰۰	۶۹.۰۰۰.۰۰۰
۳	بهره برداری از کشتار گاه در سال سوم	۷.۰۰۰.۰۰۰	۸۴.۰۰۰.۰۰۰
۴	بهره برداری از کشتار گاه در سال چهارم	۸.۰۰۰.۰۰۰	۹۶.۰۰۰.۰۰۰
	جمع کل (ریال)		۳۰۹.۰۰۰.۰۰۰

ماده ۵- سپرده شرکت در مزایده:

ضمانت نامه شرکت در مزایده به مبلغ ۱۵.۴۵۰.۰۰۰ ریال (پانزده میلیون چهارصد و پنجاه میلیون ریال) می باشد.

تبصره ۱: انواع ضمانت نامه های مورد قبول: چک تضمین شده بانکی در وجه شهرداری طبس / فیش واریزی مبلغ فوق به حساب ۵۹۹۳۱ سپرده شهرداری نزد بانک تجارت / ضمانت نامه بانکی.

تبصره ۲: چک جاری شرکت؛ ایران چک و وجه نقد مورد قبول نمی باشد.

تبصره ۳: دقت گردد ضمانت حسن انجام تعهدات بجای ضمانت شرکت در مزایده ارائه نشود.

تبصره ۴: ضمانت نامه های بانکی باید در فرم صحیح خود و همراه با پرفراژ و تمبر ارائه گردد.

تبصره ۵: مدت اعتبار تضمین های فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادهای بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

تبصره ۶: در صورت عدم رضایت کارفرما، با پیشنهاد دستگاه نظارت و تأیید و ابلاغ شهرداری طبس، قرارداد قابل خاتمه خواهد بود.

ماده ۶- شرایط شرکت کنندگان

متقاضیان شرکت در مزایده باید دارای شرایط عمومی زیر باشند:

۱-۶- کلیه افراد حقیقی و حقوقی که سابقه کیفری نداشته باشند می توانند در مزایده شرکت نمایند.

به انضمام سایر مدارک اعم از:

✓ تصویر شناسنامه و کارت ملی و کارت پایان خدمت.

✓ برگ ارائه پیشنهاد قیمت که تکمیل و مهر و امضاء شده باشد.

۲-۶- در داخل پاکت های سر بسته و لاک و مهر شده " الف " و " ب " و " ج " (اصل ضمانت نامه شرکت در مزایده را در پاکت " الف " و سایر اسناد مزایده و مدارک مربوط کارت ملی و کارت پایان خدمت را در پاکت «ب» و برگ ارائه پیشنهاد قیمت را در پاکت «ج» قرار داده و روی پاکت عنوان مزایده، عنوان پاکت و نام و نام خانوادگی و تلفن دسترسی مرقوم گردد و به دبیرخانه شهرداری طبس تحویل داده و رسید دریافت نمایند.

۳-۶- اسناد مزایده در ساعت های اداری از مورخ ۹۷/۰۷/۲۸ لغایت ۹۷/۰۸/۱۰ به فروش می رسد .

۴-۶- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادهای ساعت ۱۳:۳۰ روز پنج شنبه مورخ ۹۷/۰۸/۱۰ می باشد.

۵-۶- نشانی محل فروش اسناد مزایده دبیرخانه شهرداری طبس و یا از طریق سایت اینترنتی شهرداری به آدرس www.tabas.ir و یا امور قراردادهای شهرداری طبس می باشد.

۶-۶- پیشنهادهای واصله در روز شنبه مورخ ۹۷/۰۸/۱۴ در کمیسیون مزایده در دفتر شهردار به نشانی شهرداری طبس مفتوح و قرائت می گردد و برنده مزایده مشخص و اعلام خواهد شد.

ماده ۷- سایر شرایط

۱-۷- به پیشنهادات واصله که بصورت ناقص، مشروط، نامفهوم، مخدوش، فاقد سپرده از سوی پیمانکار و شرکت کننده بوده و همچنین پیشنهادهای که بعد از انقضای مهلت تعیین شده در آگهی دریافت گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲-۷- هزینه های مربوط به انتشار آگهی مزایده و کلیه کسورات قانونی از جمله مالیات، بیمه، عوارض و ... مرتبط بر قرارداد به عهده برنده مزایده می باشد.

۳-۷- صرف شرکت در مزایده هیچ گونه حقی را برای شرکت کننده در مزایده ایجاد نخواهد کرد.

۷-۴- مبلغ پیشنهادی مطابق فرم ارائه شده توسط شرکت کننده گان امضاء و به صورت خوانا در برگ ارائه پیشنهاد درج گردد.

۷-۵- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول کلیه شروط و تکالیف مربوط به مزایده و مفاد آئین نامه معاملات شهرداری خواهد بود.

۷-۶- برنده مزایده می بایست قبل از عقد قرارداد مبلغ ۱۰ درصد قیمت پیشنهادی را به عنوان تضمین انجام تعهدات و مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال را به عنوان تضمین تخلیه محل به کارفرما تحویل نماید.

۷-۷- کلیه هزینه های تعمیرات در طول مدت بهره برداری و اورهال در اتمام قرارداد بر عهده بهره بردار خواهد بود.

۷-۸- کلیه تجهیزات و تاسیسات لیست برداری شده و با سریال آنها به برنده مزایده تحویل خواهد شد.

۷-۹- پرداخت کلیه هزینه های آب، برق، گاز، تلفن، حقوق مزایای نیروهای به کار گرفته شده، ناظر شرعی، تخلیه سیپینک ها، هزینه های بیمه اجباری و اختیاری و حوادث و هزینه های جاری، و غیره بر عهده برنده مزایده (بهره بردار) خواهد بود.

۷-۱۰- برنده مزایده موظف است طبق تعریفه عوارض محلی مصوب سال مربوطه نسبت به اخذ عوارض ذبح اقدام نماید.

۷-۱۱- کنترل و نظارت با مسئول خدمات شهری بوده و برنده مزایده موظف به اطاعت ضوابط و دستورالعملهای شهرداری خواهد بود.

۷-۱۲- برنده مزایده در صورت درخواست می تواند ماشین حمل گوشت شهرداری را اجاره نماید.

۷-۱۳- در صورت برابر در پیشنهادات افراد بومی در اولویت خواهند بود.

۷-۱۴- رایبه موافقت نامه ضوابط بهداشتی از اداره دامپزشکی شهرستان طبس الزامی است.

۷-۱۵- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول کلیه شروط و تکالیف مربوط به مزایده و مفاد آئین نامه معاملات شهرداری خواهد بود.

۷-۱۶- چنانچه در هر یک از مراحل مزایده، عقد قرارداد یا پس از آن محرز گردد برنده مزایده حائز شرایط مرور نظر در مزایده و یا طرح در کمیسیون مزایده نبوده و یا موافق شرایط مزایده اقدام ننموده، کارفرما اختیار دارد به روشی که در این قرارداد بدان اشاره شده است نسبت به رد پیشنهاد شرکت کننده یا فسخ قرارداد حسب مورد و در هر مرحله اقدام نماید و شرکت کننده با امضاء شرایط مزایده حق هرگونه اعتراضی را از این بابت از خود سلب و ساقط می نماید.

تبصره: چنانچه در راستای اجرای این بند خسارتی به شهرداری وارد آید کارفرما اختیار تام دارد خسارت وارده را از محل تضمین های موجود شرکت کننده در مزایده نزد خود جبران نماید.

۷-۱۷- کمیسیون معاملات می تواند برنده اول و دوم مزایده را تعیین کند. در صورتی که برنده اول مزایده پس از ابلاغ کارفرما از انجام معامله و انعقاد قرارداد امتناع نماید و یا از تاریخ ابلاغ نتیجه کمیسیون حداکثر ظرف مدت هفت روز به استثنای ایام تعطیل از عقد قرارداد خودداری نماید و یا برای انجام معامله حاضر نشود مبلغ سپرده وی به نفع کارفرما ضبط خواهد شد. در این صورت مراتب به شرکتی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد ابلاغ میگردد، مشروط به این که

- تفاوت قیمت پیشنهادی برنده دوم مزایده با برنده اول کمتر از مبلغ سپرده شرکت در مزایده باشد. اگر این شرکت نیز از تاریخ ابلاغ ظرف مدت هفت روز به استثنای ایام تعطیل جهت عقد قرارداد اقدام ننماید و یا برای انجام معامله حاضر نشود، سپرده وی نیز به نفع کارفرما ضبط شده و مطابق آئین نامه معاملات اقدام خواهد شد.
- ۱۸-۷- پس از اعلام نظر کمیسیون مزایده مبلغ سپرده شرکت در مزایده نفرات اول و دوم برنده تا انجام معامله و انعقاد قرارداد و ابلاغ آن و تودیع تضامین موضوع قرارداد نزد کارفرما باقی خواهد ماند و بقیه شرکت کنندگان می توانند نسبت به دریافت سپرده خود اقدام نمایند.
- ۱۹-۷- سپردن تضامین لازم از طرف برنده مزایده به کارفرما قبل از شروع بکار و همزمان با انعقاد و تبادل قرارداد می بایستی انجام شود.
- ۲۰-۷- برنده مزایده حق واگذاری موضوع قرارداد را به صورت جزئی و یا کلی به شخص یا اشخاص دیگر نخواهد داشت.
- ۲۱-۷- چنانچه نیاز به اخذ توضیح از شرکت کنندگان در مزایده لازم باشد به جلسه مزایده دعوت خواهند شد.
- ۲۲-۷- متقاضی شرکت در مزایده تایید می نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت نمی باشد.
- ۲۳-۷- مزایده گذار می تواند حداکثر تا روز تعیین شده برای تسلیم پیشنهاد با صدور الحاقیه در اسناد مزایده ، تجدید نظر به عمل آورده و یا موعد تسلیم ویا گشایش پیشنهاد را ، به تعویق اندازد.
- ۲۴-۷- شهرداری در رد یا قبول پیشنهاد ها مختار است.

مجید بهارستانی بزدی
شهردار طبس

