

**(( آگهی مزایده کتبی فروش زمین و واحد تجاری (مرحله اول) و آگهی مزایده کتبی اجاره اموال عمومی ))**

شهرداری طبس در نظر دارد با اجازه حاصله از مصوبه شماره ۵/۲۸۰۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۳ شورای محترم اسلامی شهر طبس نسبت به فروش تعداد ۳۳ قطعه زمین و ۲ واحد تجاری به شرح ذیل و به استناد مصوبه شماره ۵/۲۲۶۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۷ شورای محترم اسلامی شهر طبس گلشن و مصوبه ۴/۲۵۹۹ مورخ ۹۶/۰۴/۲۲ شورای محترم اسلامی شهر طبس مستند به صورتجلسه شماره ۹۷/۱۸۴۱۴ مورخ ۹۷/۰۸/۱۳ کمیسیون هیئت عالی معاملات شهرداری نسبت به اجاره اموال ذیل، از طریق مزایده عمومی کتبی اقدام نماید.

- ۱- تعداد ۲ واحد تجاری احداث شده بصورت تکمیل (برابر وضعیت موجود)، واقع در بلوار شهدا، ضلع غربی مجتمع توریستی
- ۲- تعداد ۴ قطعه زمین با کاربری تجاری واقع در بلوار معلم، کوی رسالت
- ۳- تعداد ۱۴ قطعه زمین با کاربری مسکونی از موقوفه آستانه مبارکه واقع در شهرک رضوانشهر
- ۴- تعداد ۷ قطعه زمین با کاربری تجاری از موقوفه آستانه مبارکه واقع در شهرک رضوانشهر
- ۵- تعداد ۲ قطعه زمین با کاربری تجاری واقع در ضلع غربی بلوار امام رضا (ع)
- ۶- تعداد ۵ قطعه زمین با کاربری تجاری واقع در بلوار ۳۰ متری جوان (جنب بیمارستان سابق)
- ۷- تعداد ۱ قطعه زمین با کاربری مسکونی واقع در بلوار گلستان، خیابان کوثر، کوثر ۲

**اموال استیجاری:**

- ۱- تعداد ۱ غرفه تجاری واقع در دو سمت ورودی اصلی ساختمان پایانه مسافری (مرحله دوم)
- ۲- یک باب ساختمان واقع در ضلع شمال غربی ورودی اصلی ساختمان پایانه مسافری (مرحله دوم)
- ۳- قسمتی از یک باب ساختمان مالکیتی شهرداری جهت کلی فروشی، واقع در میدان شهدای آتش نشان (پانین محله)، جنب ایستگاه آتش نشانی شماره یک

**(مرحله اول)**

**شرایط شرکت در مزایده:**

- ۱- شرکت کنندگان در مزایده بایستی به ازای هر قطعه زمین و واحد تجاری و مورد اجاره مورد نظر پیشنهادی، معادل ۵ درصد قیمت پایه را بابت سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۵۹۹۳۱ شهرداری نزد بانک تجارت واریز و اصل رسید تأیید شده را در پاکت ارائه نماید.
- ۲- برندگان اول، دوم و سوم مزایده هر گاه برابر سایر مفاد مندرج در فرم شرایط خاص مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- ۳- مهلت تحویل پیشنهادات ده/۱۰ روز پس از انتشار آگهی دوم (آخرین آگهی) می باشد.
- ۴- شهرداری در رد یا قبول یک با کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
- ۵- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت مشخصات قطعات و اموال مربوط به مزایده می توانند هر روزه در وقت اداری به واحد املاک شهرداری طبس و یا سایت شهرداری طبس [www.tabas.ir](http://www.tabas.ir) مراجعه نمایند.
- ۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در فرم شرایط خاص مندرج می باشد که در فرجه قانونی برگزاری مزایده و طبق بند ۵ فوق قابل دسترسی و ارائه خواهد بود.
- ۷- سپردن تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی توسط شرکت کنندگان در مزایده الزامی می باشد، در غیراینصورت پیشنهاد ناقص تلقی و به آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۸- بازگشایی پاکات روز سوم بعد از روز آخر اتمام مهلت ده روز یاد شده در ردیف سه فوق می باشد که در هر صورت تغییر در زمان بازگشایی به تشخیص شهرداری می باشد.

مجید بهارستانی نژادی  
رئیس شهرداری طبس